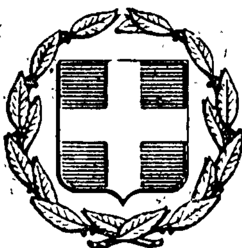


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 383

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 3391/679 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴ νῆσο Θάσο, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ἀπὸ 23.6.1965 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 31/14.5.1965, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν προστασία καὶ συντήρηση τῶν ἀρχαιοτήτων τῆς Πύλης τοῦ Σειληνοῦ, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 747,75 μ2, ποὺ βρίσκεται στὴ νῆσο Θάσο καὶ ἐμφαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΚΛΜΝΞΟΠΡΙΚ στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Μηχανικοῦ Μ. Γιαννουλάκη, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ, μὲ ἡμερομηνία 10.10.1978, ἀπὸ τὴ Διεύθυνση Ἀποτυπώσεων καὶ Συντηρήσεως Κτιρίων τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ὁ Γεράκης Νικόλαος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Π. 3392/2172 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ποὺ βρίσκεται στὴ νῆσο Κῶ γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».
3. Τὸ ἀπὸ 30.9.1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 4/1977, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν διατήρηση τῶν λειψάνων τοῦ Μυκηναϊκοῦ οἰκισμοῦ τῶν Σεραίων ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 1047,40 μ2, ποὺ βρίσκεται στὴν ὁμώνυμη πόλη τῆς νήσου Κῶ, ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πεισάνδρου καὶ Βασ. Παύλου καὶ φαίνεται μὲ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ο—Ξ—Ν—Π—Ρ—Σ—Α, στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Μηχανικοῦ Μ. Μαυραΐδη, θεωρημένο τὴν 24.1.1978 ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Ὑπηρεσίας Ἀναστηλώσεως τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ὁ Κων/νος Σοφός.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Π. 1837/1157 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ Ἄνω Καλαμακίου, Δήμου Ἀλίμου Ἀττικῆς, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».
3. Τὸ ἀπὸ 30.9.1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 4, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν προστασία ἀνάδειξη καὶ προβολὴ τοῦ εἰς τὴν περιοχὴ Ἄνω Καλαμακίου (Τράχωνες) Ἀττικῆς ἀνακαλυφθέντος Ἀρχαίου Θεάτρου, ἐκτάσεως 839,38 Μ2, ποὺ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα, Α, Β, Γ, Δ, Α στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Μ. Μαυραΐδη καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ εἶναι θεωρημένο τὴν 5 Μαΐου 1978 ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς Ὑπηρεσίας Ἀναστηλώσεως τοῦ Υ.Π.Π.Ε.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Ἀδελφοὶ Ροκανᾶ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. 89130/2063 (4)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἡ ὁποία κηρύχθηκε μὲ τὴν 11467/4.2.70 ἀπόφαση (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Πυρηνικοῦ Σταθμοῦ Λαυρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 31 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 29-30 Ἀπριλίου 1953 Β.Δ., «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων κειμένων διατάξεων» (ἄρθρον 1, παρ. 2, ἐδάφ. β').
3. Τὴν 11467/4.2.70 (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας, διὰ τῆς ὁποίας κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Δημόσιας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν τριακοσίων τριάκοντα πέντε χιλιάδων ἐνιακοσίων ἑβδομήντα (335.970), γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Πυρηνικοῦ Σταθμοῦ Λαυρίου, ποὺ ἐκδόθηκε κατ' ἐφαρμογὴ τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 29-30 Ἀπριλίου 1953 Β. Δ/τος.
4. Τὴν 188601/16.10.71 (Φ.Ε.Κ. 260/10.11.71 τ. Δ') εἰδοποίηση τῆς ΔΕΗ διὰ τῆς ὁποίας ὁλοκληρώθηκε ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωση διὰ τῆς καταθέσεώς στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τῆς σχετικῆς ἀποζημιώσεως, ὅπως καθορίστηκε μὲ τὴν 510/1970 ἀπόφαση τοῦ Μονεμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέας σὲ ὅσους ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι.
5. Τὸ Β. 682/1956 δὶς Ν. 10349/31.5.79 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, βάσει τοῦ ὁποίου ἡ ἐν λόγῳ ἀνάκληση πρέπει νὰ πραγματοποιηθεῖ μὲ μονομερὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας (ἄρθ. 2α παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 1731/39).
6. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτριωθεῖσα ἔκταση δὲν χρησιμοποιήθηκε ἐντὸς τῆς προβλεπομένης ἀπὸ τὸν Νόμο προθεσμίας γιὰ τὸ σκοπὸ γιὰ τὸν ὁποῖο ἀπαλλοτριώθηκε, ἐπὶ πλέον ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ἔκταση δὲν πρόκειται νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιὰ τὸν σκοπὸ γιὰ τὸν ὁποῖο ἀπαλλοτριώθηκε, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπαλλοτρίωση, ἡ ὁποία κηρύχθηκε μὲ τὴν 11467/4.2.70 (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') ἀπόφαση τοῦ

Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας γιὰ τὴν ἐγκάτασταση τοῦ Πυρηνικοῦ Σταθμοῦ Λαυρίου, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν, τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων ἐννιακοσίων ἑβδομήντα (335.970) μὲ τὰ πάσης φύσεως συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῆς, ποὺ βρίσκεται στὴν κτηματικὴ περιοχὴ τοῦ Δήμου Κερατέας τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς, καὶ περικλείεται ὅπως αὐτὴ φαίνεται διὰ τῶν ὑπ' αὔξοντες ἀριθμοὺς 1 ἕως 23 ὁροσήμων στὸ 017-01-24/8.10.69 κτηματολογικὸ διάγραμμα ἀποτελούμενο ἀπὸ ὀκτὼ (8) φύλλα καὶ τὸν 017-01-5/8.10.69 κτηματολογικὸ πίνακα τριάντα πέντε (35) σελίδων, τὰ ὁποῖα συντάχθηκαν ἀπὸ τὴν ἁρμόδια ὑπηρεσία τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀριθ. 8682 (5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἀθανασίου Βελέντζα, στὸ Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Ν.Δ. 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων ποὺ ἀφοροῦν στὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἢ τὴ σύσταση δουλείας.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.
3. Τὸ ἀπὸ 9.4.79 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 παρ. 1 τοῦ Δ.Κ.Κ. ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 724 τ.μ. ἰδιοκτησίας Ἀθ. Βελέντζα πρὸς τὸ σκοπὸ διανοίξεως κοινοτικῆς ὁδοῦ ἀπὸ τῆς θέσεως τοῦ οἰκοπέδου τοῦ Β. Ρούσσου μέχρι τὴν τοποθεσία «ΠΝΥΧΤΕΣ», διότι ἡ διάνοιξη αὐτὴ θὰ ἐξυπηρετήσει πολὺ τοὺς κατοίκους τῆς Κοινότητας Κώστου, ἐπειδὴ θὰ εἶναι δυνατὴ ἡ κίνηση κάθε ὀχήματος καὶ ζώου ἀπὸ τοὺς περιφερειακοὺς δρόμους τοῦ Κώστου πρὸς τὸν ἐπαρχιακὸ δρόμο Λευκῶν—Πάρου χωρὶς τὴ διέλευση αὐτῶν ἀπὸ τὸ κέντρο τοῦ χωριοῦ καὶ ἐπειδὴ ἡ χάραξη τῆς διανοίξεως αὐτῆς εἶναι ἡ πιὸ συμφέρουσα ἀπὸ ἀπόψεως δαπάνης γιὰ τὴν Κοινότητα.
4. Τὴν 23/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κώστου μὲ τὴν ὁποία τοῦτο ἀποφασίζει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἀθ. Βελέντζα, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ διατυπώνονται στὸ πρακτικὸ τὸ ὑπὸ στοιχ. 3 ἐπιτροπῆς καὶ ἐπὶ πλέον γιὰ τὸ λόγο ὅτι ἡ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ θὰ ἔχει ὡς ἀποτέλεσμα τὴ συντομωτέρα προσπέλαση κάθε ὀχήματος ἢ ζώου ἀπὸ τὴν κατεύθυνση τῆς Πάρου ἢ τῆς Κοινότητας Ναούσης πρὸς τὶς Κοινότητες Λευκῶν—Μαρπήσσης κλπ. οἰκισμούς.
5. Τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ τὴν ἔκθεση καταμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τῆς ἀξίας τοῦ περὶ οὗ πρόκειται ἀκινήτου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 23/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κώστου, ποὺ ἀφορᾶ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 724 τ.μ. ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Ἀθανασίου Βελέντζα, ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Κώστου, γιὰ τούς, στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσης, ἀναφερομένους λόγους.

Ἡ ἀποζημίωση 14.840 δρχ. θὰ βαρύνει τὸν ἀνωτέρω Ὀργανισμὸ καὶ θὰ καταβληθεῖ στὸ δικαιοῦχο, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ νὰ κοινοποιηθεῖ ὅπου πρέπει.

Ἑρμούπολις, 22 Μαΐου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς

Ι. Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ. 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 506/1978 καὶ 60/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 442/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 135, 136 καὶ 137 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς καὶ ἡ ἔγκρισις κοινοχρήστων χώρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17028/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον, τοῦ μὲν ὑπ' ἀριθ. 135 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, πρὸς τὴν Λεωφόρον Κωνσταντίνου Ζωγράφου, τῶν δὲ ὑπ' ἀριθ. 136 καὶ 137 οἰκοδομικῶν τετραγώνων πρὸς τοὺς ἐγκρινομένους κοινοχρήστους χώρους, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΖΩΓΡΑΦΟΥ — ΚΛ. 1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 22719/1954 (7)

Περὶ ἀποδοχῆς τῆς προσφυγῆς τῶν Νικολάου Σπηλιώτη Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη, καὶ ἀκυρώσεως τῆς 4085/78 ἀποφάσεως (ΦΕΚ. 243/Δ').

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», β) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ἢ κωμῶν», ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ. γ) τοῦ ἄρθρ. 8 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. α) Τὴν ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.78 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ. 282/Β'), β) τὴν 4085/13.5.1978 ἀπόφαση τοῦ Δ/ντῆ τῶν Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Βοιωτίας, σχετικὰ μὲ «τροποποίηση σχεδίου πόλεως 'Αλιάρτου στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα 84 - 85 καὶ 88 - 89» (ΦΕΚ 243/Δ'), γ) τὴν ἀπὸ 5.6.78 προσφυγὴ τῶν Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη, ἡ ὁποία ὑποβλήθηκε ἐμπρόθεσμα στὴ Νομαρχία Βοιωτίας στὶς 7.6.78 καὶ ἔλαβε ἀριθ. πρωτ. 5290 καὶ περιῆλθη στὴν Ὑπηρεσία στὶς 22.7.1978 ἀρ. πρ. 22719/1954 καὶ ἡ ὁποία στρέφεται κατὰ τῆς παραπάνω ἀποφάσεως.

'Επειδή, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», κάθε διαρρύθμιση σχεδίου πρέπει νὰ ἀποβλέπει στὴν ἐξυπηρέτηση ἀναγκῶν ποὺ νὰ ἀνάγεται στὴν ὑγιεινή, ἀσφάλεια, αἰσθητικὴ κ.λπ. τῆς περιοχῆς καὶ κατὰ τὸ ἄρθρ. 21 παρ. 2 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ τοῦ Κράτους», ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἄρθρο 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ», ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου ἐπιτρέπεται μόνο ὅταν δικαιολογεῖται ἀπὸ κοινὴ ἀνάγκη, (στὴν προκειμένη περίπτωση, ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἡ διὰ τῆς προσβαλλομένης ἀποφάσεως πολεοδομικὴ ρύθμιση διὰ μεταθέσεως τμήματος ὁδοῦ δὲν ἔγινε γιὰ τὴν ἱκανοποίηση πολεοδομικῶν ἀναγκῶν κυκλοφορίας κ.λπ. ἀλλὰ γιὰ τὴν ἱκανοποίηση ἀτομικῶν συμφερόντων τὰ ὁποῖα δύνανται νὰ λαμβάνονται ὑπόψη ἐπιβοηθητικῶς, ἐφ' ὅσον ὅμως δὲν παραβλάπτονται οἱ γενικοὶ σκοποὶ τοῦ σχεδίου (Σ.τ.Ε. 1669/55).

'Επειδὴ καμιὰ ἐπὶ τούτου αἰτιολογία δὲν προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἡ προσβαλλομένη ἀπόφαση δὲν εἶναι νόμιμη καὶ πρέπει νὰ ἀκυρωθεῖ, ὅπως βάσιμα ὑποστηρίζουν οἱ αἰτοῦντες.

'Επειδὴ ἡ ἀκύρωση τῆς ἀποφάσεως γιὰ τοὺς παραπάνω λόγους καθιστᾶ τὴν ἐξέταση τῶν ἄλλων ἰσχυρισμῶν τῶν αἰτούντων χωρὶς ἀντικείμενο, ἀποφασίζουμε :

1. 'Αποδεχόμαστε τὴν προσφυγὴ τῶν Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη.

2. 'Ακυρώνουμε τὴν 4085/13.5.1978 ἀπόφαση (ΦΕΚ. 243/78 τ. Δ').

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, τῇ 19 Αὐγούστου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

'Αριθ. 3665/1895 (8)

Περὶ καθορισμοῦ ὡς κατοικημένης περιοχῆς τμήματος τῆς 'Εθνικῆς ὁδοῦ Καλαμάτας–'Αθηνῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 23.10.1959 Δ/γμα ἄρθρο 1 παρ. 4 «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς συγκοινωνίας».

2. Τὸ ΤΥ 18436/πε/80/8.1.79 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως ΤΥΝ Μεσσηνίας «περὶ καθορισμοῦ κατοικημένης περιοχῆς τμήματος τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας–Τριπόλεως (διεθνὴς ἀρτηρία).

3. Τὸ ἀπὸ 19.5.64 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 87 Α'/64) «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23.10.59 Β. Δ/τος «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς συγκοινωνίας».

4. Τὴν Ν. 10/79 (θέμα 2ον) γνωμοδότηση τοῦ Ν/κοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζουμε :

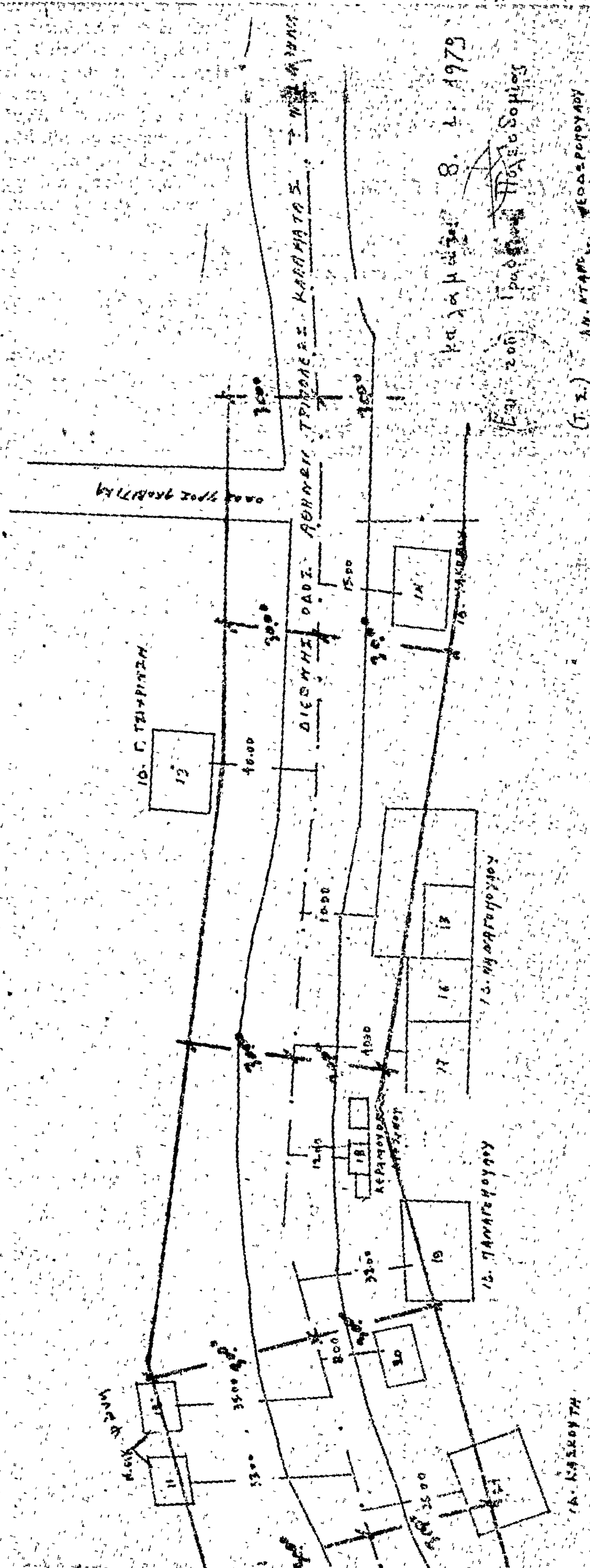
'Εγκρίνουμε τὴν ἀναγνώριση τοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας–Τριπόλεως βορείως μὲν κατ' ἐπέκταση τῆς κατοικημένης περιοχῆς μεσημβρινῶς δὲ κατ' ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ Πλεύνας, μέχρι τὴ διασταύρωση αὐτοῦ μὲ τὴν ὁδὸ πρὸς 'Ακοβίτικα ὡς κατοικημένου, ὅπως καθορίζεται στὸ συνημμένο σκαρίφημα μὲ μείωση τῆς ἐπιτρεπόμενης ἀποστάσεως τῶν οἰκοδομῶν ἀπὸ 40.00 μ. ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ σὲ 30.00 μ.

Καλαμάτα, 31 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ Ρ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ Κ/ΛΑΜΑΤΗΣ


ΔΙΕΘΝΗΣ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
40.00
15.00
10.00
32.00
35.00
8.00
1979

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

᾿Αριθ. Δ1/0/12404 (9)

Περὶ παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο ᾿Αθηνῶν γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/1972.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

῎Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α'.).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου ᾿Αθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/72), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουμν ἐμράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ οριστικὴ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου ᾿Αθηνῶν ἀριθ. 1076/1978 καὶ ᾿Εφετείου ᾿Αθηνῶν 9187/1978 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ᾿Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 541055/21.5.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 509.800, ὑπὲρ τῶν α) Παρασκευῆς Χρ. Κανδήλα καὶ β) ῞Ελης Φόρτη, πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ᾿Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

᾿Αθῆναι, 22 Μαΐου 1979

Μὲ ᾿Εντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ